



NAJEM PROSTOROV VIŠJA VIBRACIJA CENIK NAJEMA 2021

| NAJEM v EUR | OD PONEDELJKA DO ČETRTEKA | | PETEK | | SOBOTA, NEDELJA, PRAZNIKI | |
|--|------------------------------|--|----------------------------|--|------------------------------|--|
| | na uro | na dan | na uro | na dan | na uro | na dan |
| VELIKA DVORANA cca 100 m ² | EUR 15 min 2h | EUR 100 vključeno do 10 ur | EUR 18 min 2h | EUR 140 vključeno do 10 ur | EUR 20 min 2h | EUR 150 vključeno do 10 ur |
| SOBA za TERAPIJE cca 15 m ² | EUR 10 min 1h | EUR 70 vključeno do 10 ur | EUR 10 min 1h | EUR 70 vključeno do 10 ur | EUR 10 min 1h | EUR 70 vključeno do 10 ur |

Nismo davčni zavezanci. Cene so v EUR in veljajo od 15.2.2021.

Naslov:

Cesta Andreja Bitenca 68, 1000 Ljubljana, prvo nadstropje, lasten vhod

Parking:

Je zagotovljen. Sploh po 14h in ob vikendih je parkirišče prazno.

Oprema (BREZPLAČNA uporaba):

50x talni masažni stoli (modri in vijolični)
30x joga blazine
30x odeje za pokriti
30x zložljivi stoli
15x zložljiva miza (180×75 cm)
4x masažna miza (zložljiva)

TEHNIČNA OPREMA (BREZPLAČNA uporaba):

Profesionalno ozvočenje – 4x aktivni bluetooth zvočnik BOSE S1 PRO (upravljanje preko kabla ali bluetootha, povezani med seboj)
2x SHURE brezžični mikrofoni
1x projekcijsko platno 240×235 cm (4:3)
1x projekcijsko platno 180×180 (1:1)
1x profesionalni širokokotni projektor (projektor, ki se ga postavi ob projekcijsko platno, in ne potrebuje kabla sredi prostora)

Velikosti prostorov:

Na voljo je en seminarski prostor v velikosti 100 m²
Imamo tudi lep manjši prostor v velikosti 15 m², za masaže, osebne seanse 1 na 1.

Klima in ogrevanje:

Vsi prostori imajo lastno popolnoma novo klimo. Ogrevanje je z novimi stenskimi radiatorji.

Predprostor:

V predprostoru je prostor za »relax« in sprejemni pult, ki se ga lahko uporabi.



DOGOVOR O SPREJEMU CENIKA IN SPLOŠNIH POGOJEV NAJEMA IN UPORABE PROSTOROV DRUŠTVA VIŠJA VIBRACIJA

Ta dogovor se za vsak najem potrdi ELEKTRONSKO in se ga shrani v arhivu društva Višja Vibracija.

»Najemnik« – pravna ali fizična oseba, član ali nečlan društva Višja Vibracija, ki ima namen uporabiti prostore Društva Višja Vibracija, in s tem prispevati delovanju društva.

»Višja Vibracija (najemodajalec)« – Društvo Višja Vibracija, Cesta Andreja Bitenca 68, 1000 Ljubljana, ki odda prostore svojega društva (lokacija prostorov: Cesta Andreja Bitenca 20, 1000 Ljubljana), za namene izvajanja dejavnosti društva, na podlagi pisnega dogovora najemniku za izvajanje dogodkov.

Najemnik se s podpisanim in potrjenim elektronskim obrazcem strinja s sledečimi točkami:

Splošna določila

Z najemom prostorov se Najemnik strinja z navedenimi določbami v teh splošnih pogojih najema in uporabe prostorov. Najemnik se strinja, da bo upošteval hišni red in navodila obešena v posameznih prostorih.

Trajanje in obseg najema

Najame se lahko sledeče prostore:

- Dvorana v velikosti 100 m² (VELIKI PROSTOR)
- Manjši prostor za individualne terapije / majhne skupine v velikosti 15 m² (MALI PROSTOR)

Prostore (veliki in mali prostor) je mogoče najeti med 5:00 – 24:00, vse dni v tednu. Najem vključuje uporabo velikega ali malega prostora, uporabo garderobe in sanitarij ter predprostora.

Za čas najema se šteje od predaje prostora najemniku in traja do zapustitve prostora. Če čas dejanske uporabe prostora presega čas dogovorjenega najema, se strošek sorazmerno poveča. Potrebno se je držati časovnega okvira najema prostora, da lahko naslednji najemnik pripravi prostor za svojo rabo.

Obseg dogodkov, zmogljivost prostorov in spoštovanje aktualnih ukrepov in pravilnikov

Zmogljivost predavalnice je navedena v ceniku. Najemnik je dolžan upoštevati zmogljivosti posameznih prostorov, ki ne smejo biti presežene. Maksimalna kapaciteta ljudi je določena v elaboratu požarne varnosti objekta in ne sme presegati 50 ljudi v vseh skupnih prostorih. Prav tako je najemnik sam odgovoren za zagotavljanje spoštovanja ukrepov NIJZ ali drugih ukrepov. Najemodajalec (Društvo Višja Vibracija) ni odgovoren za nespoštovanje omenjenih ukrepov s strani najemnika. V ceno najema so všteti stroški ogrevanja in uporabe vode in elektrike ob normalni uporabi luči in občasni uporabi grelnih teles – radiatorji ter klimatskih naprav.



Referenčna slika prostora:
VELIKI PROSTOR, cca. 100 m²



Referenčna slika prostora:
MALI PROSTOR, cca. 15 m²



višja vibracija

Vstopite v objem Enosti

Oprema in storitev

V ceno najema so vključeni:

- Uporaba velikega ali malega prostora
- Uporaba sanitarij (WC in tuši)
- Uporaba garderobe
- Uporaba predprostora in čajne kuhinje
- Brezplačno parkiranje v okolici zgradbe
- Razpoložljivost in uporaba tehnične opreme
- Projektor
- Zložljivi stoli in mize
- Talni stoli
- Joga podloge
- Odeje

Najemnik prostor postavi in pospravi sam. Za uporabo tehnične opreme (zvočniki, projektor, mikrofoni) naj najemnik obvesti najemodajalca vsaj 1 dan prej, da mu lahko za prvo uporabo pokažemo, kako se opremo uporablja.

V primeru, da bo najemnik prinesel svojo nadstandardno opremo, naj nas o tem obvesti.

Uporaba prostorov in odgovornost najemnika

Najemnik bo od predstavnika Višje Vibracije dobil na izposojno vstopno kodo, ključ ali kartico, ali pa se mu bo prostor odklenil s strani predstavnika Višje Vibracije.

Najemnik mora prostor zapustiti v takšnem stanju, kot ga je prejel ob vstopu. To med drugimi pomeni:

- Pohištvo, blazine, stole in ostala oprema se premakne v prvotno namestitev, v kolikor ga je najemnik premaknil, razen, če je drugače dogovorjeno
- Obvezna je uporaba copat za vstop v VELIK in MALI prostor
- Očisti se morebitna večja novonastala umazanija
- Uporabljena posoda v kuhinji se pomije in pospravi
- Prostor se po potrebi prezrači

V prostorih je prepovedano:

Kajenje, pitje alkohola ali uživanje nedovoljenih substanc.

Povzročanje hrupa v kolikor je najemnik rezerviral prostore za mirno in tiho dejavnost.

Kakršna koli dejavnost, ki bi motila morebitne druge najemnike in ni bila predhodno dogovorjena z najemodajalcem.

Izvajanje katerikoli dejavnosti, ki bi bile v nasprotju z zakonodajo Republike Slovenije ali predpisov lokalnih oblasti.

Odgovornost najemnika za pravne in druge obveznosti

Najemnik je sam odgovoren za kakršnekoli pravne obveznosti ali zavarovanja v zvezi z dogodkom, ki ga izvaja. Najemnik je dolžan izvajati ukrepe, ki so predpisani z zakoni ali uredbami, odgovoren je za varnost pri delu za vse udeležence lastnih dogodkov in za vse sodelujoče pri organizaciji dogodka. Najemnik je po svoji presoji ali po drugih odločbah sam odgovoren za zavarovanje za udeležence svojih dogodkov in je tudi sam odgovoren za primer kakršne koli nesreče ali poškodbe. Za to je tudi odškodninsko odgovoren. Najemnik je dolžan poskrbeti tudi za ustrezno varovanje svoje lastnine in tehnične opreme. Društvo Višja Vibracija ne odgovarja za nobeno namerno ali nenamerno povzročeno škodo, izgubo ali krajo lastnine najemnika.

Odgovornost najemnika za škodo

Najemnik v času najema odgovarja za tehnično opremo, prostor in ostalo opremo v prostoru. Ob morebitni poškodbi ali odtujitvi si Društvo Višja vibracija pridružuje pravico do izstavitve računa najemniku v vrednosti popravila ali novega nakupa uničene opreme oziroma vzpostavitve prvotnega stanja.

Najemnik je dolžan povrniti vso škodo, ki jo v najetih prostorih oziroma najetih površinah in na napravah Društva Višja vibracija ter na funkcionalnem zemljišču povzroči on sam ali je nastala ob opravljanju njegove dejavnosti. Sanacijo škode organizira Društvo Višja vibracija. Najemnik nosi tudi odgovornost za škodo, povzročeno obiskovalcem v okviru dogodka..

